

KOORDINAČNÍ VÝKRES

1 : 5 000

ÚZEMNÍ PLÁN KOŽLÍ

Limity využití území

- nemovitá kulturní památka
- ochranné pásmo nemovité kulturní památky
- území s archeologickými nálezy
- evropsky významná lokalita Údolí Otavy a Vltavy
- krajinná památková zóna Orlicko
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- lesy zvláštního určení
- migračně významné území
- ochranné pásmo elektrického vedení VVN 110 kV a VN 22 kV
- ochranné pásmo trafostanic
- ochranné pásmo silnice
- záplavové území s periodicitou 100 let
- území zvláštní povodně pod vodním dílem

Technická infrastruktura

- elektrické vedení VVN 110 kV
- elektrické vedení VN 22 kV
- trafostanice
- trasa radiových směrových spojů
- komunikační vedení
- čistírna odpadních vod - návrh

LEGENDA

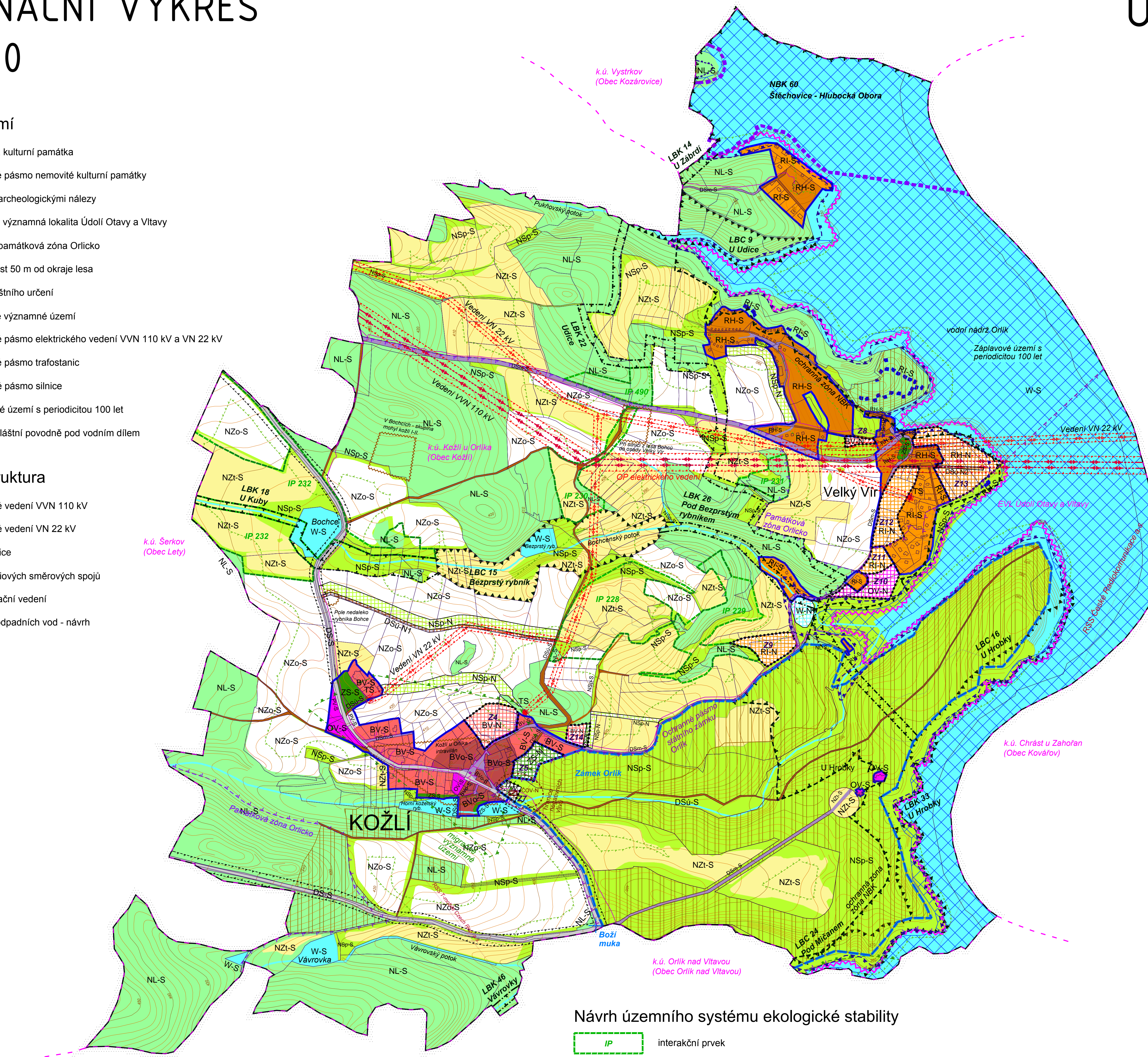
- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- vrstevnice
- zastavěné území vymezené ke dni 1. 11. 2017
- zastavitelné plochy, označení plochy

Výstupní limity

- hranice negativních vlivů ČOV

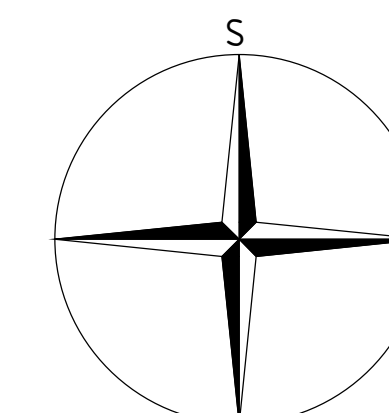
Plochy s rozdílným způsobem využití

stav	návrh	popis
BV-S	BV-N	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech - venkovské
BVo-S		PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské s ochranným režimem
RH-S	RH-N	PLOCHY REKREACE plochy staveb pro hromadnou rekreaci
RI-S	RI-N	PLOCHY REKREACE plochy staveb pro rodinnou rekreaci
OV-S	OV-N	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
PV-S		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
ZS-S	ZS-N	PLOCHY ZELENÉ soukromá a vyhrazená
	Ti-N	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
DS-S		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční
DSm-S	DSm-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY místní komunikace
DSú-S	DSú-N	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY účelové komunikace
W-S	W-N	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZo-S		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
NZt-S		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty
NL-S		PLOCHY LESNÍ plochy určené k plnění funkcí lesa
NSp-S	NSp-N	PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ přírodní



Návrh územního systému ekologické stability

- interakční prvek
- lokální biokoridor
- lokální biocentrum
- nadregionální biokoridor
- ochranná zóna nadregionálního biokoridoru



01

PARÉ	ÚZEMNÍ PLÁN KOŽLÍ - ODŮVODNĚNÍ		
	KOORDINAČNÍ VÝKRES		
	Pořizovatel	Obecní úřad Kožlí, Ing. arch. Radek Božek	
	Schvalující orgán	Zastupitelstvo obce Kožlí	
	Zpracovatel	Design M.A.A.T., s. r. o.	
	Zodpov. projektant	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph. D., ČKA 03 311	
	Datum: listopad 2017	Fáze: Návrh pro veřejné projednání	M 1 : 5 000